

## POKYNY PRO REALIZACI NAPOJENÍ NA KANALIZACI PRO VEŘEJNOU POTŘEBU

**OD 2. ZÁŘÍ 2019 SE MOHOU NEMOVITOSTI PŘIPOJOVAT DLE POSTUPU UVEDENÉHO NÍŽE.**

V Dobré Vodě u Hořic byla vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu, jejímž vlastníkem a provozovatelem je Obec Dobrá Voda u Hořic (dále jen obec).

Pro realizaci kanalizační přípojky je přípojka rozdělena na dvě části, na část veřejnou a neveřejnou.

Veřejná část přípojky je vedena od hlavního kanalizačního řadu po revizní přípojkovou šachtu umístěnou buď na pozemku vlastníka připojované nemovitosti těsně za hranicí nebo těsně před hranicí vlastníka na pozemku obce. Za realizaci této části přípojky odpovídá obec.

Neveřejná část přípojky je vedena od revizní přípojkové šachty po výúst z připojované nemovitosti vlastníka (vývod potrubí z domu). Za realizaci této části přípojky odpovídá vlastník připojované nemovitosti.

Do veřejné kanalizační sítě je povoleno odvádět odpadní vody pouze v souladu s kanalizačním řádem a prováděcími právními předpisy. Na veřejnou kanalizační síť mohou být připojeny odpadní vody z jednotlivých nemovitostí.

### DO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE JE ZAKÁZÁNO

- **vypouštět předčištěné splaškové odpadní vody, tj. přečerpat obsah septiku/jímky/domovní ČOV do nové splaškové kanalizace ve snaze ušetřit si peníze za likvidaci domovních odpadních vod a kalů;** důsledkem tohoto bude narušení činnosti bakterií nebo i jejich likvidace v centrální ČOV; obec bude muset znovu ČOV naočkovat a rozjet; to vše přinese zvýšené náklady na provoz kanalizace a následně zvýšení ceny stočného všem občanům
- **napojení svodů balastních vod** (tzn. dešťové vody, technologické vody, odtoky z bazénů, studní a jiných zdrojů atd.)
- **přímé napojení odpadní vody s obsahem jedlých tuků** – ty musí být před zaústěním do veřejné kanalizace předčištěny pomocí tzv. lapáků tuků (neplatí pro domácnosti; platí pro jídelní a restaurační zařízení, penziony, hotely, potravinářskou výrobu apod.)
- **vylévat použité kuchyňské oleje a tuky** pocházející z domácností; oleje a tuky je třeba slít do plastové nádoby a odevzdat do kontejneru (objem plastové láhve 1,5 l)
- **vypouštění kuchyňského odpadu drceného pomocí kuchyňských drtičů odpadů - NEPŘÍPUSTNÉ**
- **splachovat jakékoliv vlhčené ubrousky a utěrky, dámské hygienické vložky a jednorázové pleny - NEPŘÍPUSTNÉ**

## POSTUP NAPOJENÍ NA VEŘEJNOU KANALIZACI

- **vlastník nemovitosti podá na OÚ žádost o napojení** na veřejnou kanalizaci (*formulář žádosti je součástí těchto pokynů; ke stažení je na internet. stránkách [www.dobravodauhoric.cz](http://www.dobravodauhoric.cz)*); žádost lze naskenovat a zaslat e-mailem

**vlastník rekreační nemovitosti, kde je přípojka bez dotace, požádá o připojení na kanalizaci, pokud má zaplacen vlastní podíl na realizaci veřejné části přípojky**; faktura vydaná obcí je uhrazena a platba je provedena bezhotovostně na účet obce

- **vlastník nemovitosti položí přípojku a odpojí předčisticí zařízení splaškových odpadních vod** tj. septik / čistírnu odpadních vod / jímku a nátoky balastních a dešťových vod; dešťové a balastní vody budou nadále odváděny do staré kanalizace nebo mohou být zasakovány na pozemku vlastníka nemovitosti (je-li pozemek dostatečně velký); **balastní vody** – povrchové vody zaústěné do kanalizace – drenáže, přepady z rybníků, drobné vodoteče
- vlastník kanalizační přípojky je ze zákona povinen zajistit, aby nová kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a aby nedošlo ke zmenšení průtoku stoky, do které je zaústěna
- 
- **po vybudování přípojky a jejího napojení na novou kanalizaci vlastník domluví termín kontroly se zástupcem OÚ**

Pokud bude vlastník potřebovat provedení kontroly přípojky ze strany OÚ o víkendu, bude nutné, nejpozději v pátek před daným víkendem, informovat starostku nebo místostarostu o tomto záměru.

- **zástupce OÚ provede kontrolu odborného provedení napojení přípojky před zasypáním a kontrolu odpojení předčisticího zařízení (přípojka i místo napojení veřejné části musí zůstat do kontroly odkryté)**; kanalizační potrubí musí být podsypané pískem; zástupce obce pořídí fotodokumentaci; při následném vrchním zásypu přípojky musí být jako první vrstva použit opět písek
- **do 7 dnů** od provedené kontroly přípojky **předloží vlastník doklad o vyvezení odpadních vod a kalů** ze septiku/jímky/domovní ČOV na ČOV do Hořic (doklad musí být vystaven na jméno a adresu vlastníka nemovitosti; bude sloužit pro kontrolu ze strany životního prostředí); doklad je možné naskenovat a zaslat na OÚ e-mailem (sken musí být čitelný)
- **po kontrole přípojky bude sepsána smlouva o odvádění odpadních vod** mezi vlastníkem připojované nemovitosti a obcí
- **nové kanalizační přípojky budou postupně všechny zkontrolovány kamerou**; kamerové zkoušky soukromých částí přípojek zajistí případné odstranění netěsností potrubí, jejichž důsledkem je prosakování odpadních splaškových vod do půdy a nasávání spodních vod do potrubí

**Kamerovou prohlídku těsnosti soukromé části kanalizační přípojky po přepojení do splaškové kanalizace zajistí a zaplatí obec pro každou nemovitost která bude přepojena v období od **2.9. do 30.11.2019.****

Kamerové prohlídky přípojek dle příslušné ČSN provede firma EKOLSERVIS s. r. o. Nová Paka, která bude odbornou firmou zajišťující provozování kanalizace v obci.

Vlastníci musí poskytnout plnou součinnost při provádění zkoušky těsnosti.

V případě nevyhovujícího stavu potrubí (vyhodnoceno kamerovým systémem a protokolem) bude majitel přípojky povinen zjištěné závady neprodleně odstranit, nejpozději však do 14 dní od zjištění závady.

Po odstranění závady zajistí vlastník nemovitosti opakovanou kamerovou prohlídku na vlastní náklady a to nejpozději do 14 dnů od provedení opravy. Protokol z opakované kamerové prohlídky neprodleně předloží na OÚ.

**KAMEROVÉ PROHLÍDKY ZDARMA SE BUDOU VZTAHOVAT NA TY NEMOVITOSTI, KTERÉ BUDOU ŘÁDNĚ PŘIPOJENY NA NOVOU SPLAŠKOVOU KANALIZACI V OBDOBÍ OD 2. 9.2019 DO 30.11.2019.**

Po tomto termínu budou vlastníci dalších připojovaných nemovitostí zajišťovat první, příp. opakovanou, kamerovou kontrolu na vlastní náklady.

Vlastník bez souhlasu obce nesmí provádět jakékoliv následné úpravy nebo změny na splaškové kanalizační přípojce, nesmí připojovat jiné nemovitosti na vlastní kanalizační přípojku nebo do ní napojovat dešťové vody.

Vlastník je povinen umožnit provozovateli kanalizace (tj. obci – jejím jmenovaným zástupcům) provádět případnou kontrolu revizní šachty umístěné na pozemku vlastníka připojené nemovitosti.

Kontakty :	starostka - 724 180092	vývoz septiku p. Ersepka Sukorady - 739 572367
	místostarosta - 732 175973	EKOLSERVIS – kamerová zkouška - p. Bergr– 730517416

**Vážení spoluobčané,**

děkuji Vám za respektování výše uvedeného postupu připojování nemovitostí na novou splaškovou kanalizaci. Jednotlivé kroky mají svoji váhu a oprávněnost.

Děkuji Vám všem za zdárné dokončení stavby kanalizace a centrální ČOV tím, že přepojíte Vaše nemovitosti v průběhu září - listopadu 2019. Výsledkem toho bude skutečnost, že ČOV začne v krátké době pracovat tak, jak má a obec bude plnit zdárně podmínky stanovené poskytovatelem dotace.

Mgr. Jana Němečková– starostka

## REKAPITULACE

### 1) mám zaplacen vlastní podíl na přípojce,

pokud vlastním nemovitost, kde jsou hlášeny osoby k trvalému pobytu – nehradím příspěvek (až na výjimky)

pokud jsem vlastníkem nemovitosti, kde nejsou hlášeny osoby k trvalému pobytu, nejprve zaplatím spolupodíl na veřejné části přípojky, pak mohu žádat OÚ o připojení

### 2) podám písemnou žádost na OÚ o připojení na splaškovou kanalizaci

osobně; mailem – originál předám při kontrole přípojky; lze též vhodit do schránky OÚ

### 3) přípojku vybuduji, přepojím na novou kanalizaci a připravím ke kontrole

odpojil jsem septik/jímku/domovní ČOV

odpadní vody z nemovitosti jsem napojil přímo na novou kanalizaci

POTRUBÍ PŘÍPOJKY JE PODSYPÁNO PÍSKEM. PŘÍPOJKA VČETNĚ PŘEPOJENÍ ZŮSTALA **NEZASYPÁNA!**  
V PŘÍPADĚ, ŽE OBEC JIŽ PROVEDLA ČÁSTEČNOU KONTROLU PŘÍPOJKY, BUDE KONTROLOVAT  
POUZE PŘEPOJENÍ.

### 4) sjednám na OÚ termín kontroly přípojky - osobně, telefonicky

kontakty : starostka – 724180092

místostarosta - 732175973

### 5) zástupce obce provede kontrolu přípojky a pořídí fotodokumentaci

### 6) uzavřu s obcí novou smlouvu o odvádění odpadních vod

podepíše vlastník nemovitosti

### 7) předložil jsem do 7 dnů od kontroly přípojky na OÚ doklad o vyvezení septiku / jímky / domovní ČOV

na dokladu je uvedeno jméno a adresa vlastníka nemovitosti

kontakt - vývoz septiku p. Ersepka Sukorady – 739 572367

### 8) přepojil jsem se v období od 2.9. do 30.11.2019 - umožním provedení zkoušky těsnosti přípojky kamerovým systémem – zkoušku mám ZDARMA

zkoušku objednává a platí obec; provádí EKOLSERVIS s. r. o. Nová Paka dle příslušné ČSN normy

zkouška bez závad – vše OK

### 9) zkouška prokázala nedostatky - do 14 dnů od oznámení zjištěných závad na potrubí závady odstraním

### 10) do 14 dnů po odstranění závad objednám NA VLASTNÍ NÁKLADY opakovanou kamerovou prohlídku přípojky

výsledek (protokol) předložím na OÚ ke kontrole ihned po jeho obdržení

### 11) připojil jsem se až po 30.11.2019, do 14 dnů od kontroly přípojky ( provede zástupce OÚ ) objednám NA VLASTNÍ NÁKLADY kamerovou zkoušku

výsledky zkoušky neprodleně předložím obci ke kontrole

### 12) zkouška prokázala nedostatky - do 14 dnů od oznámení zjištěných závad na potrubí tyto závady odstraním

### 13) do 14 dnů po odstranění závad objednám NA VLASTNÍ NÁKLADY opakovanou kamerovou prohlídku přípojky

výsledek (protokol) předložím na OÚ ke kontrole ihned po jeho obdržení